



各 位

会 社 名 株式会社創建エース  
代表者名 代表取締役社長 西 山 由 之  
(コード番号 1757 東証スタンダード市場)  
問合せ先 管理本部長 南 條 和 広  
(フリーコール：0120-998-050)

(開示事項の追加・訂正) 「事業譲受に関するお知らせ」の追加・訂正について

当社は、2023年8月10日付にて公表いたしました「事業譲受に関するお知らせ」のとおり、株式会社絆ジャパンより同社事業の一部である「アクア事業」を譲り受けることを当社取締役会で決議をし、2023年9月1日付で、同社と事業譲受契約を締結したことを2023年12月7日に開示した「(開示事項の経過) 事業譲受契約締結のお知らせ」にてお知らせいたしましたが、事業の譲受が完了していたこと及び未定としておりました事業譲受期日(事業譲受実施日)に関して、改めてお知らせするとともに、一部未記載であった内容について追加で開示させていただきます。

なお、2023年8月10日付開示及び9月1日付経過開示では、相手先との取り決めにより開示を控えさせて頂いておりました内容について、再度相手先との協議を重ねた結果、当該取引は関連当事者取引であることも踏まえ、株主・投資家の皆様へ可能な限り透明性の高い情報を提供すべきと判断し、公表することといたしました。

## 記

### 1. 事業譲受の目的

今回の事業譲受は当社グループの建築事業との親和性が高く、住宅等へ施工する際のノウハウの共有や販売商品における独自価値の創造等大きな相乗効果が期待でき、さらなる事業の拡大・経営基盤の強化に貢献すると見込まれることから、企業価値の向上に資するものであります。

### 2. 譲受事業の概要

#### (1) アクア事業の内容

当事業はナノバブル発生装置である『Moist-NanoBubble BeautyAqua』の製造販売事業です。

商品紹介ページ：<https://beautyaqua.jp/>

『Moist-NanoBubble BeautyAqua』はナノバブル発生メカニズムであるキャビテーション方式の特許を採用した水道管根元付けタイプの装置で、水道水に含まれる溶存空気を圧縮分解してナノバブルにするメカニズムです。ナノバブルという微細な気泡の力で水自体の洗浄力向上等の効果があり、一般家庭での利用はもちろんのこと、精密機械部品の製造等へも利用されています。浄水器等とは異なり、水質を変化させることもなく、公益財団法人日本水道協会による給水用具の認証登録も受けております。

販売に関しては、主に建築建設業界を市場としてとらえております。特別代理店及び販売店を組織化し、特別代理店は、主に全国各地域の地場有力建材店で既存取引先を主体に卸売りをし、販売店は全国各地域のハウスメーカー、デベロッパー、建築会社、工務店、リフォーム会社、不動産会社等で、一般ユーザーへ提案販売を行っております。



ユーザーは、一般個人宅、工場、店舗、ホテル、マンション等、住居系にとどまらず、設置実績は少ないですが農業や養殖業にもニーズがあります。

また、将来的に日本全国への設置数を増加させ、ナノバブルが持つ力により公共下水道の浄化をおこない、臭気対策等にもなりえる可能性をもっており、社会インフラの整備に貢献することもできると見込んでおります。

※今回譲り受ける販売事業の主たる内容は、仕入先及び販売先（代理店数 102 販売店数 213）との契約の承継（商流の承継）であり具体的な譲り受ける資産は、のれんと棚卸資産（商品）となっております。

（2）譲受事業の直前事業年度（2023年3月期）における経営成績及び譲り受ける資産・負債

2023年3月期の経営成績	売上高 262百万円	経常利益 65百万円
譲受け事業における資産	商品 42百万円	のれん 416百万円
譲受け事業における負債	該当事項はありません	

（3）譲受価額及び決済方法

譲受価額	459百万円（税抜）
決済方法※	借入により調達した資金による現金決済

※当社代表取締役西山由之が代表取締役を務めている株式会社キャピタルからの借入により調達した資金による現金決済であります。当該借入については2023年12月7日に開示した（資金の借入および関連当事者取引に関するお知らせ）にてお知らせしております。

### 3. 譲受事業の相手先の概要

(1) 名称	株式会社絆ジャパン	
(2) 所在地	東京都新宿区西新宿 1-25-1	
(3) 代表者の役職・氏名	代表取締役社長 増田 文彦	
(4) 事業内容	工務店支援事業	
(5) 資本金	100百万円	
(6) 設立年月日	2021年2月20日	
(7) 純資産	△277百万円	
(8) 総資産	913百万円	
(9) 大株主及び持ち株比率	増田 文彦：100%	
(10) 上場会社と当該会社の関係	資本関係	該当事項はありません。
	人的関係	該当事項はありません。
	取引関係	該当事項はありません。
	関連当事者への該当状況	当社代表取締役西山由之が関連当事者に該当いたします。



#### 4. 事業譲受の日程

(1) 事業譲受契約締結日 2023年9月1日

(2) 事業譲受実施日 2023年9月1日

※事業譲受実施日につきまして、事業譲受実施日（事業譲受期日）は未完了であるとして、未定とし公表しておりませんでした。9月1日の事業譲受契約日と同日に事業譲受を実施しているため、本開示にて追加及び修正としてお知らせさせていただきます。なお代理店及び販売店との契約承継手続きは2024年3月末までに完了する予定です。

#### 5. 会計処理の概要

当該事業譲受は企業結合会計基準上の「取得」に該当しております。この処理に伴う正の「のれん」の金額は連結・単体共に416百万円です。

#### 6. 今後の見通し

本件に伴う2024年3月期の当社連結業績への影響は軽微です。今後公表すべき事項が生じた場合は速やかにお知らせいたします。

以上